

### 1. IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ

Communauté de Communes des Sources de l'Orne  
2 rue Auguste Loutreuil 61500 SÉES  
Tél : 02.33.28.88.87 – Courriel : [cc-sourcesdelorne@orange.fr](mailto:cc-sourcesdelorne@orange.fr)

### 2. OBJET DU MARCHÉ

**MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX  
ECO-REHABILITATION PERFORMANTE D'UN BATI ANCIEN A VOCATION DE BUREAUX  
A SEES (61500)**

### 3. PROCEDURE DE PASSATION

Marché à procédure adaptée en application des articles L 2123-1 et R 2123-1 du Code de la commande publique.

### 4. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

**4.1 - Lieu d'exécution** : Ferme biologique intercommunale, lieu-dit Boisville, 61500 SÉES.

**4.2 - Décomposition en tranches** : le marché fait l'objet d'une tranche ferme

**4.3 - Décomposition en lots** :

N° de lot	Désignation
01	Terrassement, VRD, aménagement extérieure
02	Gros-Œuvre / Démolitions / Maçonnerie
03	Charpente
04	Couverture / Zinguerie
05	Menuiseries extérieures / Fermetures
06	Isolation thermique intérieure (terre chanvre)
07	Étanchéité à l'air / Isolation biosourcée
08	Cloisons, Doublages, Faux-plafond, Menuiseries intérieures
09	Plomberie / Chauffage / Sanitaires
10	Électricité Courants Forts et Courants Faibles / Ventilation
11	Revêtements de sols / Faïence / Peinture

## 5. CRITERES D'ATTRIBUTION

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

1. Valeur technique : 60 %
2. Prix : 40%

## 6. DUREE ET DELAIS

**6.1 - Délai de validité des offres** : 120 jours

**6.2 - Durée du marché** : Le délai d'exécution de l'ensemble des lots est fixé à 29 semaines, à compter de la date effective de l'ordre de service de démarrage

## 7. RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION

Le dossier de consultation est à télécharger gratuitement sur la plateforme de dématérialisation <http://demat.centraledesmarches.com> (<https://demat.centraledesmarches.com/7061365> )

## 8. CONDITIONS REMISE DES OFFRES

**8.1 - Date limite de réception des offres** : Vendredi 26 novembre 2021 à 12h00

**8.2** - Les plis des candidats doivent être déposés de façon dématérialisée sur la plate-forme de dématérialisation : <http://demat.centraledesmarches.com>

## 9. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

**9.1 - Numéro de référence attribué au marché par la personne publique** : 14/2021

**9.2** – Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir leur demande de renseignements uniquement sur la plateforme : <http://www.centraledesmarches.com>

## 10. PROCEDURES DE RECOURS

Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction du dossier : Tribunal Administratif de Caen rue Arthur LEDUC  
BP 25086 14 050 CAEN Cedex 4 – Tél : 02 31 70 72 72

## 11. DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION

26 octobre 2021